



Partage de succession

Afin de nous permettre de constituer votre dossier, nous vous remercions de bien vouloir nous faire parvenir les pièces suivantes, à savoir :

Etat-civil - Situation matrimoniale :

- Copie de vos pièces d'identités.
- Questionnaire d'état-civil dûment complété (au verso).
- Livret(s) de famille.
- Si vous êtes de nationalité étrangère : extrait d'acte de naissance de moins de 3 mois.
- Si vous vous êtes mariés à l'étranger : extrait d'acte de mariage de moins de 3 mois.
- Copie de votre contrat de mariage / PACS, du changement de régime matrimonial le cas échéants.
- Votre Relevé d'Identité Bancaire signé (pour la restitution du trop-perçu éventuel à la cloture du dossier).
- Le cas échéant, justificatif du placement sous un régime de protection (tutelle, curatelle...).

Bien(s) à partager :

Pour chaque bien immobilier :

- Copie du/des titre(s) de propriété.
- Estimation de la valeur vénale du bien.
- En cas de division parcellaire :
 - Document d'arpentage du géomètre-expert,
 - PV de bornage et plan du géomètre-expert,
 - Déclaration préalable + non opposition de la mairie / permis d'aménager.
- Si le bien est en copropriété :
 - Coordonnées du syndic,
 - 3 derniers PV de l'assemblée générale
 - Règlement de copropriété
- Si le bien est loué :
 - Copie du bail,
 - Etat des lieux de sortie,
 - 3 dernières quittances de loyer.
- S'il existe un prêt en cours sur le bien
 - Tableau d'amortissement
 - Copie du contrat de prêt
 - Décompte des sommes dues

Justificatif de toute somme à prendre en compte (compte bancaire, factures, autre prêt, impôts...).

Contactez-nous

- Téléphone : +33 1 61 10 90 81
- Email : solanet.serris@notaires.fr
- Adresse : 21 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS



Questionnaire d'état-civil :

Madame / Mademoiselle / Monsieur:

Nom : _____

Prénoms - Soulignez l'usuel : _____

Date de naissance : _____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Nationalité : _____

Adresse complète : _____

Téléphone : _____ Email : _____

Situation familiale : Célibataire

Pacsés *Merci de joindre une copie de la convension et récépissé de au greffe / service d'état-civil*

Marié à la mairie de _____ le _____
Merci de joindre une copie du contrat de mariage, le cas échéant

Veuf(ve) de M. _____

Divorcé(e) de M. _____

Désision rendue par le TGI de _____ le _____

Madame / Mademoiselle / Monsieur:

Nom : _____

Prénoms - Soulignez l'usuel : _____

Date de naissance : _____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Nationalité : _____

Adresse complète : _____

Téléphone : _____ Email : _____

Situation familiale : Célibataire

Pacsés *Merci de joindre une copie de la convension et récépissé de au greffe / service d'état-civil*

Marié à la mairie de _____ le _____
Merci de joindre une copie du contrat de mariage, le cas échéant

Veuf(ve) de M. _____

Divorcé(e) de M. _____

Désision rendue par le TGI de _____ le _____

MENTION LEGALE D'INFORMATION : L'office notarial dispose d'un traitement informatique pour l'accomplissement des activités notariales, notamment de formalités d'actes. A cette fin, l'Office est amené à enregistrer des données concernant les parties et à les transmettre à certaines administrations, notamment au service de la publicité foncière aux fins de publication des actes et à des fins foncières, comptables et fiscales. Conformément au Règlement (UE) 2016/679 du 27 avril 2016, chaque partie peut exercer ses droits d'accès et de rectification aux données la concernant auprès du Délégué à la protection des données désigné par l'Office Notarial à l'adresse suivante : cil@notaires.fr. Pour les seuls actes relatifs aux mutations immobilières, certaines données sur le bien et son prix, sauf opposition de la part d'une partie auprès de l'Office, seront transcrites dans une base de données immobilières à des fins statistiques.

Contactez-nous

- Téléphone : +33 1 61 10 90 81
- Email : solanet.serris@notaires.fr
- Adresse : 21 Boulevard Robert Thiboust 77700 SERRIS